

ЈП „Путеви Београда“ Београд
27. марта 43-45, Београд
ПИБ 110101474
МБ: 21297739
VII бр. 43-1203/23
Дана: 27.04.2023.

**LIMAS REAL ESTATE DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
BEOGRAD
БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 115Б, БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), -**

ПРЕДМЕТ: Обавештење у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута

Поштовани,

У складу са чланом 66. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), ЈП „Путеви Београда“ Београд, Ул. 27. марта 43-45, са адресом за пријем поште у Ул. Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, Београд, у својству управљача општинског пута и улице, обавештава странку о поступању у управној ствари у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, за шта правни основ чине доле наведени прописи.

Законом о путевима („Службени гласник РС, бр. 41/2018 и 95/2018 -др.закон), чланом 9. дефинисано је да је управљање јавним путевима делатност од општег интереса, која између осталог обухвата и организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења, док је чланом 10. Закона дефинисано да делатност може да обавља и јавно предузеће, коме је надлежни орган јединице локалне самоуправе поверио обављање делатности управљања општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима.

Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин.изн. и 15/2021- доп. усклађених дин. изн.), уређују се накнаде за коришћење јавних добара.

Чланом 186, став 1. тачка 4) наведеног закона прописана је накнада за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута.

Чланом 202. Закона прописано је да је обвезник накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, а које је у општој употреби - **корисник** тог земљишта.

Начин утврђивања и плаћања ове накнаде уређен је чланом 205. став 2. Закона, којим је прописано да накнаду за коришћење делова путног земљишта општинског пута утврђује **решењем** управљач општинског пута и улице.

Одлуком о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима града Београда („Службени лист града Београда“, број 4/2017) основано је предузеће ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева града Београда, а **Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда** („Службени лист града Београда“, бр. 118/2018, 26/2019, 17/2020, 9/2021 и 120/2021), утврђена је висина накнаде и олакшице за коришћење јавних путева за територију града Београда који припадају управљачу јавних путева града Београда.

Увидом у податке из базе података формиране на основу извршеног снимања путног земљишта, констатовано је да обвезник накнаде користи укупну површину дела путног земљишта, улице којом се креће јавни превоз износи 91m², и који се користи за приступ објекту на адреси у Ул. **БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 115Б** који се налази на кат.парц. улице **6664/3, КО НОВИ БЕОГРАД**, општина **НОВИ БЕОГРАД** у површини од 91 m², а који се користи за приступ објекту који се налази на кат.парц. **1050/10, КО НОВИ БЕОГРАД**, општина **НОВИ БЕОГРАД**, у којем обавља пословну делатност, што потврђује и Катастарско-топографски план са орто-фото планом прикључка.

Прилог: Ситуациони план са означеним површинама делова путног земљишта општинских путева и улица који се односи на приступ објекту, означен бројем 5761.

Уколико имате примедбе на податке из овог обавештења, потребно је да се писаним путем изјасните у року од 8 дана од дана пријема овог обавештења. Примедбе са одговарајућим доказима достављају се на адресу: Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, 11000 Београд, Сектор за економске и финансијске послове.

С поштовањем,

Извршни директор

за економске

и финансијске послове



Слађана Јовановић, дипл.екон.

По Овлашћењу I Број 110-62/2022

од 15.09.2022. године.

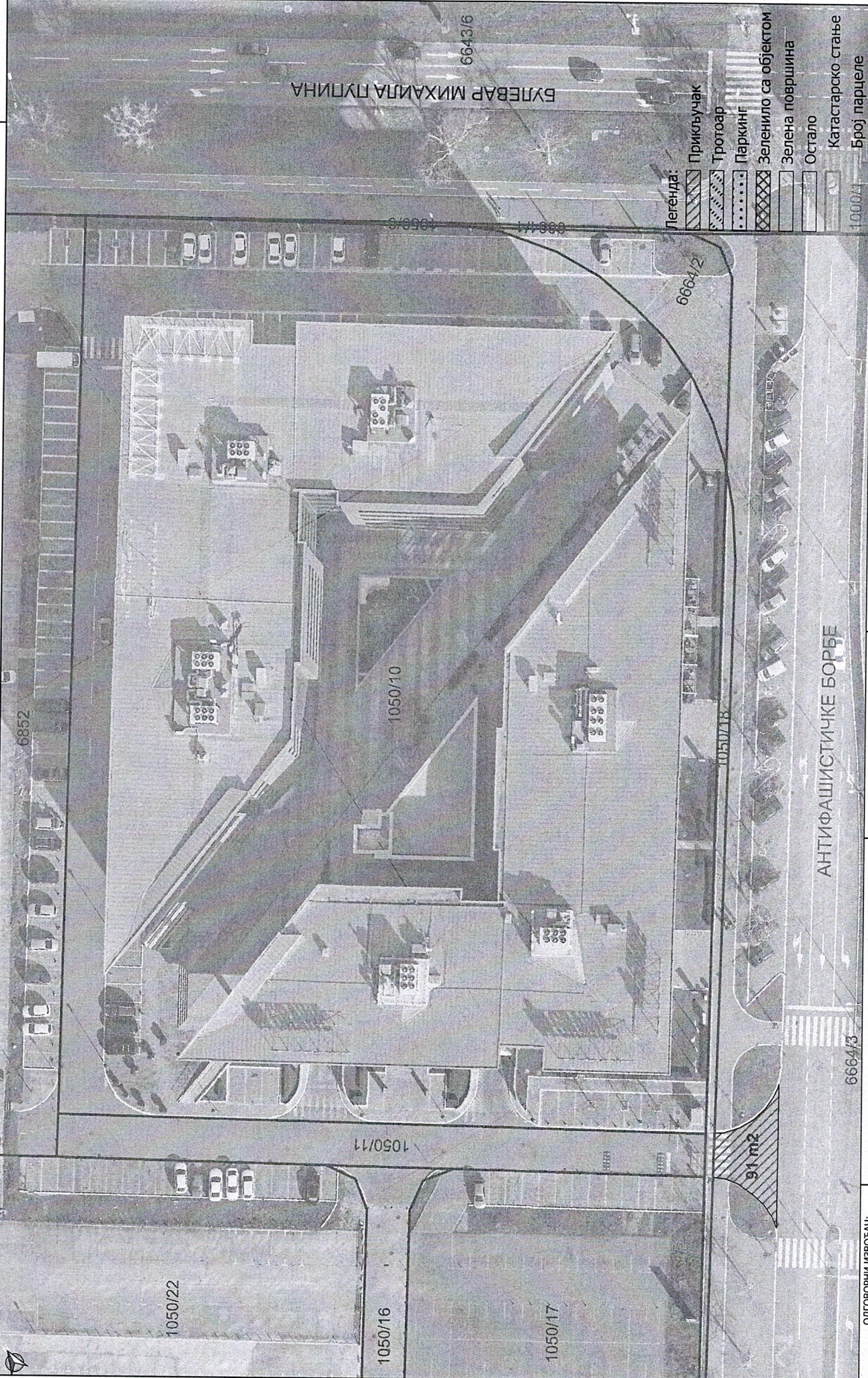
Доставити:

- LIMAS REAL ESTATE
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD
- Служби рачуноводства;
- Архиви.

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД
КО: НОВИ БЕОГРАД

СИТУАЦИОНИ ПЛАН
СА ОРТОФОТО ПЛАНОМ ПРИКЉУЧАКА

1:500



ОДГОВОРНИ ИЗВОЂАЧ:
Бобан Ђорђевић
Бобан Ђорђевић, дигитални геодет
Лиценца ИКС: 471 3169 15
Лиценца Г рела ПЗ 01 0560 14

ИЗВОЂАЧ:
Геопут, Томе Росалића
бр.2, Београд
ГЕОПУТ

ГЕОКРУГ Д.О.О., Запљанска
бр.84ф, Београд
Geokrug

НАРУЧИЛАЦ:
ЈП "ПУТЕВИ БЕОГРАДА" 27
марта 43-45, 11000, Београд



ОБЈЕКАТ: LIMAS REAL ESTATE DOO BEOGRAD
БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 1156
6664/3
КП:

БРОЈ ОБЈЕКТА
ПРИКЉУЧАКА:
5761_1